

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
201	โฉนด	271	2402	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	36	136.00	200.00	27,200.00													27,200	27,200	50	0	0.01
202	โฉนด	306	2404	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	30	330.00	130.00	42,900.00													42,900	42,900	50	0	0.01
203	โฉนด	311	2405	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	10	2	66.1	4,266.10	170.00	725,237.00													725,237	725,237	50	0	0.01
204	โฉนด	318	2406	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	81	81.00	2,000.00	162,000.00													162,000	162,000	50	0	0.01
205	โฉนด	319	2407	ม.5 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	38	38.00	2,000.00	76,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	125.00	100.00	8,850.00	1,106,250.00	11	132,750	973,500	1,049,500	1,049,500	50	0	0.02	
206	โฉนด	322	2408	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	5	1	88.1	2,188.10	170.00	371,977.00													371,977	371,977	50	0	0.01
207	โฉนด	328	2409	ม.6 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	37.5	37.50	170.00	6,375.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	130.00	86.67	8,850.00	1,150,500.00	53	874,380	276,120	282,495	281,645	50	0	0.02	
																20.00	13.33	8,850.00	177,000.00	53	134,520	42,480	48,855	43,330	0	43,330	0.3	
					เกษตรกรรม	1	1	70	570.00	170.00	96,900.00													96,900	96,900	50	0	0.01
208	โฉนด	329	2410	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	5	0	43	2,043.00	130.00	265,590.00													265,590	265,590	50	0	0.01
209	โฉนด	336	2411	ม.6 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	40	40.00	230.00	9,200.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	111.00	82.23	8,850.00	982,350.00	38	648,351	333,999	343,199	341,564	50	0	0.02	
																24.00	17.77	8,850.00	212,400.00	38	140,184	72,216	81,416	73,851	0	73,851	0.3	
					เกษตรกรรม	4	1	83	1,783.00	230.00	410,090.00													410,090	410,090	50	0	0.01
210	โฉนด	349	2412	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	2	16.4	1,416.40	170.00	240,788.00													240,788	240,788	50	0	0.01
211	โฉนด	359	2413	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	1	31.3	1,731.30	130.00	225,069.00													225,069	225,069	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
212	โฉนด	360	2414	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	8	1	20.1	3,320.10	130.00	431,613.00												431,613	431,613	50	0	0.01
213	โฉนด	361	2415	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	1	93	1,793.00	130.00	233,090.00												233,090	233,090	50	0	0.01
214	โฉนด	368	2416	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	96	696.00	130.00	90,480.00												90,480	90,480	50	0	0.01
215	โฉนด	369	2417	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	3	80	1,580.00	130.00	205,400.00												205,400	205,400	50	0	0.01
216	โฉนด	370	2418	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	13	1	93	5,393.00	130.00	701,090.00												701,090	701,090	50	0	0.01
217	โฉนด	371	2419	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	5	0	76.9	2,076.90	130.00	269,997.00												269,997	269,997	50	0	0.01
218	โฉนด	373	2420	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	1	33	1,333.00	130.00	173,290.00												173,290	173,290	50	0	0.01
219	โฉนด	374	2421	ม.6 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	24.5	24.50	130.00	3,185.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	98.00	100.00	8,850.00	867,300.00	2	17,346	849,954	853,139	853,139	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	6	2	85.5	2,685.50	130.00	349,115.00												349,115	349,115	50	0	0.01
220	โฉนด	375	2422	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	2	73.4	1,873.40	170.00	318,478.00												318,478	318,478	50	0	0.01
221	โฉนด	380	2423	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	2	72	1,072.00	130.00	139,360.00												139,360	139,360	50	0	0.01
222	โฉนด	381	2424	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	90	890.00	130.00	115,700.00												115,700	115,700	50	0	0.01
223	โฉนด	382	2425	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	2	18	1,818.00	170.00	309,060.00												309,060	309,060	50	0	0.01
224	โฉนด	384	2427	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	5	0	50	2,050.00	130.00	266,500.00												266,500	266,500	50	0	0.01
225	โฉนด	386	2428	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	3	59.6	759.60	180.00	136,728.00												136,728	136,728	50	0	0.01
226	โฉนด	387	2429	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	57	157.00	180.00	28,260.00												28,260	28,260	50	0	0.01
227	โฉนด	388	2430	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	59	159.00	180.00	28,620.00												28,620	28,620	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
228	โฉนด	389	2431	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	47	247.00	180.00	44,460.00														44,460	44,460	50	0	0.01
229	โฉนด	390	2432	ม.6 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	84	84.00	180.00	15,120.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	87.50	100.00	8,850.00	774,375.00	4	30,975	743,400	758,520	758,520	50	0	0.02		
230	โฉนด	393	2433	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	3	82.8	1,182.80	180.00	212,904.00														212,904	212,904	50	0	0.01
231	โฉนด	396	2435	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	80	380.00	130.00	49,400.00														49,400	49,400	50	0	0.01
232	โฉนด		397	2436	ม.6 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	130.00	2,600.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	75.00	100.00	8,850.00	663,750.00	8	53,100	610,650	613,250	613,250	50	0	0.02	
					เกษตรกรรม	1	1	30.3	530.30	130.00	68,939.00											68,939	68,939	50	0	0.01			
233	โฉนด	399	2437	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	3	96	1,196.00	130.00	155,480.00														155,480	155,480	50	0	0.01
234	โฉนด	406	2438	ม.6 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	31	31.00	200.00	6,200.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	125.00	100.00	8,850.00	1,106,250.00	22	376,125	730,125	736,325	736,325	50	0	0.02		
235	โฉนด	413	2442	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	60.9	860.90	130.00	111,917.00														111,917	111,917	50	0	0.01
236	โฉนด	414	2443	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	2	10	1,010.00	170.00	171,700.00														171,700	171,700	50	0	0.01
237	โฉนด	415	2444	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	1	50	1,350.00	130.00	175,500.00														175,500	175,500	50	0	0.01
238	โฉนด	416	2445	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	5	3	96	2,396.00	170.00	407,320.00														407,320	407,320	50	0	0.01
239	โฉนด	417	2446	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	1	96	1,396.00	180.00	251,280.00														251,280	251,280	50	0	0.01
240	โฉนด	418	2447	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	1	36	1,736.00	170.00	295,120.00														295,120	295,120	50	0	0.01
241	โฉนด	420	2448	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	3	26	1,526.00	130.00	198,380.00														198,380	198,380	50	0	0.01
242	โฉนด	423	2449	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	94	294.00	170.00	49,980.00														49,980	49,980	50	0	0.01
243	โฉนด	424	2450	ม.6 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	3	0	10	1,210.00	260.00	314,600.00														314,600	314,600	0	314,600	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานที่ที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
244	โฉนด	426	2451	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	1	63	1,763.00	130.00	229,190.00															229,190	229,190	50	0	0.01
245	โฉนด	429	2452	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	3	86.1	1,186.10	130.00	154,193.00															154,193	154,193	50	0	0.01
246	โฉนด	430	2453	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	7	0	0	2,800.00	170.00	476,000.00															476,000	476,000	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	1	0	40	440.00	170.00	74,800.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	24.00	100.00	8,850.00	212,400.00	20	63,720	148,680	223,480	223,480	50	0	0.02			
247	โฉนด	431	2454	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	11	0	83	4,483.00	170.00	762,110.00															762,110	762,110	50	0	0.01
248	โฉนด	432	2455	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	3	9.3	1,109.30	170.00	188,581.00															188,581	188,581	50	0	0.01
249	โฉนด	433	2456	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	10	610.00	130.00	79,300.00															79,300	79,300	50	0	0.01
250	โฉนด	437	2457	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	2	0	1,000.00	130.00	130,000.00															130,000	130,000	50	0	0.01